



ALDO

COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Provincia Regionale di Enna)

DETERMINA N° 188

DEL 03/08/2012

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali e dei plessi scolastici "Mazzini", "S. Arena", "Don Bosco" e della Scuola Media "Lanza -Pavone".
Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- **Richiamato** il Decreto Sindacale n° 20 del 25/05/2012 con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile dei Settori Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente;
- **Vista** la delibera della G.C. n°143 del 12/08/2011, con la quale veniva approvato il progetto e la copertura finanziaria per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali e dei plessi scolastici "Mazzini", "S. Arena", "Don Bosco" e della Scuola Media "F. Lanza- A. Pavone";
- **Visto** il Decreto Sindacale n°59 del 19/08/2011 con il quale è stato autorizzato l'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario;
- **Vista** la determina a contrattare n°304 del 31/08/2011;
- **Vista** la determina del Responsabile del Settore n°369 del 16/11/2011, con la quale il Responsabile del Settore prende atto della esecutività del verbale di aggiudicazione mediante cottimo fiduciario e si effettua l'impegno di spesa dei lavori di cui sopra all'impresa Russo Salvatore di Valguarnera, con il ribasso del 8,50% sull'importo netto di € 46.560,00 oltre €1.440,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- **Visto** il contratto n° Rep. 4979 del 23/01/2012 registrato ad Enna il 30/01/2012 al n°9 Serie I^;
- **Visto** il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge in data 17/11/2011;
- **Dato** atto che è stato riscontrata la necessità di eseguire una lavorazione non prevista per la cui realizzazione e conseguente contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;
- **che** lo stesso nuovo prezzo è stato concordato dall'impresa e dal Direttore dei lavori ed approvato dal RUP;
- **Visto il** verbale di concordamento di n° 1 prezzo stipulato in data 01/06/2012 tra l'Impresa ed il Direttore dei Lavori per i lavori sopra citati;
- **Dato** atto che il concordamento del nuovo prezzo non comporta maggiori oneri finanziari;
- **Ritenuto** di dover procedere all'approvazione del predetto verbale;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa

- 1) Di approvare il verbale di concordamento di n° 1 prezzo stipulato in data 01/06/2012 tra l'impresa ed il direttore dei lavori geom. Rosario Alaimo dei lavori sopra citati, necessario per l'esecuzione e relativa contabilizzazione di una lavorazione il cui prezzo non era stato previsto nell'elenco prezzi originario, in copia allegato, parte integrante della presente determina.-
- 2) Di dare atto che l'introduzione del nuovo prezzo non comporta maggiori oneri finanziari.-

Il Responsabile del Servizio
geom. *R. Giarrizzo*



IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Nicolò Mazza



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali e dei plessi scolastici
"Mazzini", "S.Arena", "Don Bosco", e della Scuola Media "F. Lanza-A.Pavone".-

Impresa: Russo Salvatore di Valguarnera

Contratto data 23/01/2012 n° rep. 4979 registrato ad Enna in data 30/01/2012 al n°9 Serie I

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(Ai sensi dell'art. 163 del Regolamento di cui al DPR 5 Ott. 2010 n°207)

Premesso

- che con Contratto n° 4979 del 23/01/2012 di repertorio, registrato in data 30/01/2012 al n° 9 Serie I, Ufficio del registro di Enna, i lavori in oggetto sono stati appaltati all'Impresa Russo Salvatore di Valguarnera, per un importo di euro 42.602,40 al netto del ribasso d'asta del 8,50 %, oltre euro 1.440,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre l'I.V.A.;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale, a causa di diverse necessità riscontrate nel procedere con la manutenzione;
- che per la contabilizzazione di tali lavori è necessario stabilire i relativi prezzi unitari mediante la determinazione di nuovi prezzi;

Visto l'art. 163 del Regolamento di cui al D:P.R. del 5 Ottobre 2010 n°207;

il giorno 1 (uno) del mese giugno dell'anno duemiladodici in Valguarnera, nei locali dell'U.T.C., tra il direttore dei lavori Alaimo Rosario e il Sig. Russo Salvatore, titolare/legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, in base ai quali, dedotto il ribasso d'asta del 8,50%, saranno pagati i lavori in parola:

API Ripristino impianto termico della Scuola Media "F. Lanza- A. Pavone" ed allacciamento dei tre termoconvettori e dei termosifoni dei bagni della palestra..... € 4.034,63

Il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati precedentemente non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il Contratto principale riportato in premessa.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

L'impresa appaltatrice

Il direttore dei lavori

Geom. Rosario Alaimo

Il responsabile del procedimento

IMPRESA EDILE
Russo Salvatore
Via Ospizio, 145
94019 VALGUARNERA EN
P. IVA 01067320869

Russo Salvatore

